



Moerkapelle, 26 oktober 2023

## Start verkoop Parkzijde de Jonge Veenen

Beste geïnteresseerde(n),

Met veel genoegen presenteren wij u de verkoopdocumentatie van het project Parkzijde in Moerkapelle. Parkzijde maakt onderdeel uit van de Jonge Veenen. Het project gaat gefaseerd in verkoop, de eerste fase bestaat uit 35 gezinswoningen, 16 tweekappers en 3 poldervilla's. De bouwnummers uit de eerste fase zijn zichtbaar op de prijslijst. De verkoopdocumentatie bestaat uit een uitgebreide brochure, waarin het plan nader wordt toegelicht. Bij de brochure hoort ook de schaal liniaal waarmee u verschillende maten in de brochure kunt meten. Daarnaast ontvangt u de prijslijst.

Indien u, na het bestuderen van de documentatie, belangstelling heeft voor één van de woningen, dan kunt u zich digitaal inschrijven voor dit project. U kunt zes bouwnummers als voorkeur opgeven en de inschrijving sluit op: **woensdag 8 november 2023 om 12.00 uur.**

Inschrijven kan via [www.dejongeveenen.nl/inschrijven](http://www.dejongeveenen.nl/inschrijven)

Heeft u hulp nodig bij het digitaal inschrijven? Neem dan contact op met één van de betrokken makelaarskantoren.

Op donderdag 9 november zal de toewijzing plaatsvinden. De inwoners uit Moerkapelle (of die ooit in Moerkapelle hebben gewoond) krijgen voorrang bij de toewijzing. Als dit voor u van toepassing is, dan ontvangen wij graag een uittreksel basisregistratie personen van u. U kunt dit opvragen bij de gemeente Zuidplas. Een financiële check is een pré bij de toewijzing. De Rabobank is aangesloten bij het project en staat voor u klaar om geheel vrijblijvend snel en gratis de financiële check te verzorgen. U kunt hiervoor Tom Tieman van de Rabobank benaderen via 06-27203609 of [tom.tieman@rabobank.nl](mailto:tom.tieman@rabobank.nl). Het uittreksel basisregistratie en de financiële check kunt u uploaden bij het digitale inschrijfformulier.

Na donderdag 9 november zullen de geselecteerde gegadigden telefonisch worden benaderd voor het maken van een afspraak. Tijdens dit informatieve gesprek komen alle zaken rondom de koop aan de orde. Uiteraard is tijdens dit gesprek voldoende gelegenheid voor het stellen van vragen en ontvangt u dan ook een uitgebreide kopersmap met alle contractstukken en tekeningen. Tevens wordt u de mogelijkheid geboden de woning welke aan u is toegewezen te reserveren. Deze zogenaamde optie heeft een looptijd van 7 dagen, hierna heeft u de keuze om tot aankoop over te gaan. Vanzelfsprekend heeft u tot aan het ondertekenen van de koop- en aannemingsovereenkomst de mogelijkheid om van de aankoop af te zien.

Wij wensen u veel plezier bij het bestuderen van de documentatie en zien uw inschrijving met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,



0182- 63 60 21  
[info@gouwestadmakelaardij](mailto:info@gouwestadmakelaardij)



0180- 63 16 55  
[info@perdijsmakelaardij.nl](mailto:info@perdijsmakelaardij.nl)



079-323 88 38  
[info@demakelaars.nu](mailto:info@demakelaars.nu)